

## Appartement à vendre- Cergy

Prix **355 000 €** (honoraires à la charge du vendeur)

### Informations générales

Type de bien : Appartement  
 Type de transaction : à vendre

### Localisation

Ville : Cergy  
 Code postal : 95000  
 Étage : 0  
 Nombre d'étages : 3  
 Rez- de chaussée : sur élevé  
 Accès gare RER A : 15 minutes

### Aspects financiers

Prix : 355 000 €  
 Taxe foncière : 1 200 €

### Copropriété

Bien en copropriété : oui  
 Nb lots copropriété : 15  
 charges annuelles : 2 700 €  
 copropriété en difficulté : non

### Intérieur

Nombre de pièces : 4  
 Chambres : 2  
 Type chauffage : électrique ind  
 État intérieur : à rafraichir

### Extérieur

Année construction : 1994  
 État général : bon  
 fenêtres : bois

### Surfaces

Surface : 89,90 m<sup>2</sup>  
 surface séjour : 38,7 m<sup>2</sup>

### Autres

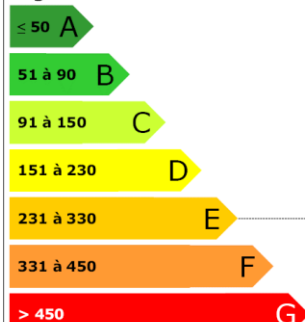
Nombre de box : 1  
 ascenseur : non  
 DPE : E 245  
 GES : B 7



### surfaces

pièces	surfaces
entrée	8,19
cuisine	10,18
séjour	38,27
toilettes	1,28
Chambre 1	11,46
Chambre 2	11,50
dégagement	3,80
S de bain	4,23
total	89,50

### Logement économe



### Logement

245  
 kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>.an

### Logement énergivore

Document non contractuel